



**Innlandet**  
fylkeskommune

Samferdsel - Veg - Plan og prosjektering

RINGEBU KOMMUNE  
Hanstadgata 4

2630 RINGEBU

Deres ref:

Vår ref:  
2024/28300-5  
Arild Sundt

Dato:  
07.02.2025

## **Varsel om oppstart av reguleringsarbeid - reguleringsplan for fv. 27 Øygardssetrin-Bølbekken i Ringeby kommune**

### **Innledning**

I samsvar med bestemmelsene i plan- og bygningslovens §§ 3-7 og 12-8, kunngjøres det at Innlandet fylkeskommune i samarbeid med Ringeby kommune, starter arbeid med en detaljreguleringsplan for fv. 27, på strekningen mellom Øygardssetrin og Bølbekken.

### **Frist for innspill til arbeidet med reguleringsplanen er 22. april**

Dersom du har innspill eller andre relevante opplysninger til planarbeidet så hører vi gjerne fra deg. Dersom du sitter på nyttig lokalkunnskap om trafikkforhold, naturforhold eller liknende, andre utfordringer på stedet eller ulike hensyn vi bør ta med i vurderingen, så vil vi gjerne vite om dette. Hvis det er private installasjoner i grunnen, oppfordrer vi grunneiere til å sende dokumentasjonen til oss.

Send innspill skriftlig til [post@innlandetfylke.no](mailto:post@innlandetfylke.no) eller per post til  
Innlandet fylkeskommune  
Postboks 4404 Bedriftssenteret  
2325 Hamar.

Grunneiere bes varsle eventuelle festere eller leietakere om planarbeidet.

Oversendelsen merkes med saksnummer 2024/28300.

---

**Postadresse:**  
Postboks 4404  
Bedriftssenteret  
2325 Hamar

**Besøksadresse:**  
Innlandet fylkeskommune  
Parkgata 64  
Hamar

**Telefon:** +47 62 00 08 80  
**E-post:** [post@innlandetfylke.no](mailto:post@innlandetfylke.no)  
**Internett:** [www.innlandetfylke.no](http://www.innlandetfylke.no)  
**Org.nr.:** 920717152

## Om prosjektet

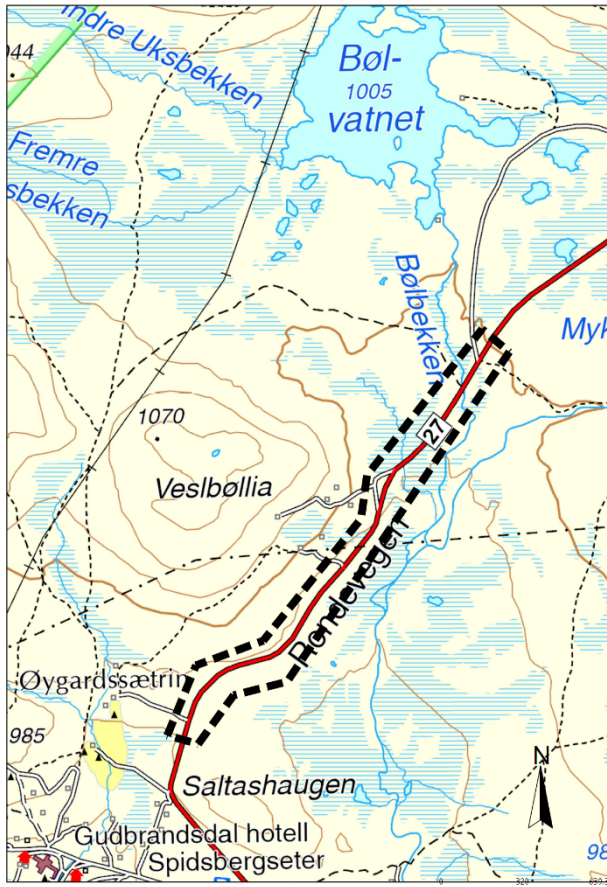
Varslet planområde befinner seg langs deler av fylkesveg 27, fra Øygardssetrin til Bølbekken (se figur 1). Hensikten med reguleringsplanarbeidet er å legge til rette for utbedring av fylkesvegen, for å øke åpen-tida for strekningen i perioder med vind og snø, og redusere ulemper med drift av vegen vinterstid. Standarden på eksisterende veg er dårlig i dag, det gjelder både bredde, kurvatur og dekke.

Løsningen som legges til grunn for reguleringsplanen er heving av vegbanen, kombinert med utslaking av sideterreng. Dette vil gi en ny fylkesveg av moderne standard på den eksisterende vegen, med økt trafiksikkerhet og lavere driftskostnader. Bølbekken passerer under fylkesvegen i et stålrør som er i dårlig forfatning. Det er ønskelig å regulere en ny bru for Bølbekken i samme reguleringsplan.

Området har strenge naturvernsrestriksjoner på grunn av nærheten til Rondane nasjonalpark og fylkesvegen som går gjennom viktige områder for villrein, definert i regional plan for Rondane/Sølnkletten. Dette innebærer byggeforbud og spesielle hensynssoner. Det er mange interesser for både utvikling og vern på Venabygdsfjellet. I forbindelse med dette er det gjennomført en naturkartlegging, som har kartlagt vegetasjonen i området. Her ble det også gjort en vurdering av vegsløyfer som kan være aktuelle for sanering og naturrestaurering, som kan være med på å begrense uønsket parkering og camping langs fylkesvegen sommerstid.

Prosjektet hadde opprinnelig som hensikt å etablere freseveg på fv. 27 på definerte delstrekninger og etablere fjernstyrte bommer på begge sider av fjellet. Freseveg er en langsliggende vegflate på begge sider av fylkesvegen, hvor brøytekanter kan freses bort og dermed hindre at snø fokker seg til i vegbanen. Denne løsningen er ikke lenger aktuell, da det medfører økte driftskostnader og kan gi utfordringer med uønsket parkering langs fylkesvegen sommerstid. Etablering av freseveg gir heller ikke fylkesvegen bedre standard, som er dårlig i dag, eller bedre trafiksikkerhet. Det skal også settes opp nye fjernstyrte bommer på begge sider av fjellet.

Planområdet er vist i figur 1. Figuren angir det området reguleringsplanen skal holde seg innenfor. Endelig avgrensning av planen vil avhenge av løsning som velges, men reguleringsplanen vil ha like stor eller mindre utstrekning enn det varslede planområdet.



Figur 1: Kart over planområdet.

### Krav om konsekvensutredning

I samråd med Ringebu kommune er det vurdert at planen er utredningspliktig etter forskrift om konsekvensutredning (§§ 6-10). Dette gjelder konsekvensutredninger/vurderinger innenfor fagtema naturmangfold, herunder hensynet til villrein, vegetasjon, naturmiljø og myr.

### Grunnerverv

Det vil bli nødvendig med en utvidelse av vegens eiendomsområde for å få gjennomført en del av de aktuelle tiltakene.

Grunnerverv betyr at fylkeskommunen må skaffe seg rettighetene til de arealene som blir berørt. Arbeidet med eventuelt grunnerverv starter normalt når reguleringsplanen er godkjent. Det er reguleringsplanen som gir hjemmel for å gjennomføre grunnerverv.

### Grunnundersøkelser og arkeologiske registreringer

I tiden fremover blir det befaringer for å innhente kunnskap i området.

I forbindelse med planarbeidet må vi gjøre grunnundersøkelser for å vurdere dybden ned til fast fjell og vurdere bergets eller grunnforholdenes tilstand. Det kan også bli stilt krav om arkeologiske undersøkelser i hele eller deler av planområdet.

Vi vil kontakte eiere av eiendommer som blir berørt av grunnundersøkelser eller arkeologiske undersøkelser for å innhente samtykke.

### **Private kabler/ledninger/rør**

Vi innhenter informasjon som er registrert i offentlige kartbaser. Hvis det er private installasjoner i grunnen, oppfordrer vi grunneiere til å sende dokumentasjonen til oss.

### **Åpent møte/kontordag**

Vi har i samråd med Ringeby kommune kommet fram til at det ikke er nødvendig med et ordinært åpent møte. Dersom enkeltpersoner eller grupper ønsker dialog med oss, eller at vi informerer om prosjektet, kontakt oss gjerne.

Eventuelle spørsmål om prosjekt rettes til planleggingsleder Arild Sundt på e-post [arisun@innlandetfylke.no](mailto:arisun@innlandetfylke.no) eller telefon 92442383.

Saksbehandler i Ringeby kommune er Lill Kristine Clarholm Jensen, e-post [lill.kristine.clarholm.jensen@ringeby.kommune.no](mailto:lill.kristine.clarholm.jensen@ringeby.kommune.no) eller telefon: 46286538.

### **Videre prosess**

Innlandet fylkeskommune utarbeider et forslag til reguleringsplan med tilhørende bestemmelser og planbeskrivelse. Reguleringsplankartet vil vise de planlagte tiltakene og hvordan de påvirker eiendommene langs veien.

Planforslaget sendes ut til offentlig ettersyn. Grunneiere og berørte fagmyndigheter blir varslet og får anledning til å fremme merknader til planen. Det er kommunestyret i Ringeby kommune som skal sluttbehandle og vedta reguleringsplanen.

Prosjektet er finansiert i Handlingsprogram for fylkesveger 2022-25.

Med vennlig hilsen

Arild Sundt  
Prosjektleder

Anne Sofie Hovden  
Prosjektleder

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*